

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 20 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 103

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Τσακάλι» και «Πάτημα» της κοινότητας Μαγούλας (Ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή της ίδιας κοινότητας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4), 42 (παρ. 5) και 43 (παρ. 10) όπως τελικά αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 παρ. 10 του Ν. 1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1557/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16, όπως τροποποιήθηκαν με τους Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ)» (ΦΕΚ 141/Α) και 1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 Π. Δ/τος «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ)» (ΦΕΚ 414/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 9.

6. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος του Ν. Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ/83 διόρθωση 457/Δ/84).

7. Την υπ' αριθ. 58015/3157/1.8.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των περιοχών «Τσακάλι» και «Πάτημα» της πολεοδομικής ενότητας της κοινότητας Μαγούλας».

8. Την υπ' αριθ. 58016/3158/1.8.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας «Μαγούλα» της κοινότητας Μαγούλας (Ν. Αττικής).

9. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

10. Την υπ' αριθ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

11. Την υπ' αριθ. 6432/177/24.3.1986 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής και το γεγονός ότι ο οικισμός Μαγούλας δεν είναι περιαστικός.

12. Τις υπ' αριθ. 38/83, 103/83, 20/84, 1/86, 63/86, 64/86 και 75/86 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Μαγούλας.

13. Την υπ' αριθ. 21/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Δυτικής Αττικής.

14. Την υπ' αριθ. 632/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται: 1) Το πολεοδομικό σχέδιο της περιοχής «Τσακάλι» και τμήματος της περιοχής «Πάτημα» της πολεοδομικής ενότητας της κοινότητας Μαγούλας (Ν. Αττικής) των οποίων το μεγαλύτερο τμήμα έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αριθ. 58015/3157/1.8.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πλατείας, παιδικής χαράς, δημοτικού σχολείου, χώρου παιδικού σταθμού, παιδικού σταθμού – ΚΑΠΗ, αθλητικών εγκαταστάσεων.

2. Η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της ίδιας κοινότητας σε συνεχόμενες περιοχές με τη μετατόπιση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, κατάργηση τμημάτων οδών και τον καθορισμό χώρου σχολείου και χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα σχετικά χρωματισμένα έξι (6) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 64540/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3.

Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 2 του από 23.2.1987 π.δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ).

Άρθρο 4.

Α. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα:

α) που κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν:

–Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.

–Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

β) που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης και έχουν ελάχιστο πρόσωπο: 8μ και ελάχιστον εμβαδόν: 200 τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραγρ. 1 και 2 του παρόντος τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον: α) μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 μ^2 και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και β) δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 π.δ/τος «Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ) και κατωτάτου ορίου κατάτμησης σε ολόκληρη την εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του 1923 περιοχή του Ν. Αττικής» (ΦΕΚ 284/Δ).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ως εξής:

α) Για οικόπεδα εμβαδού μέχρι 200 τ.μ. ογδόντα εκατοστά (0,80) εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

β) Για οικόπεδα εμβαδού άνω των 200 τ.μ. εξήντα εκατοστά (0,60).

6. Κατ' εξαίρεση της προηγούμενης παραγρ. 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,20 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 μ^2 εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 μ^2. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι την 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, όπως καθορίζεται στο ν. 1337/1983.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων οκτώ και μισό (8,50) μέτρα.

8. Επιτρέπεται η προσαύξηση του ύψους των κτιρίων μέχρι δύο (2) μέτρα για την κατασκευή στέγης και μέχρι 1 μέτρο για την κατασκευή συμπαγούς στηθαίου ή υδατοδεξαμενών.

Β. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των χώρων ειδικών χρήσεων, που καθορίζονται με το άρθρο 1 του παρόντος, ορίζονται ως εξής:

α) Χώροι σχολείου:

–Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

–Συντελεστής δόμησης: για το χώρο που βρίσκεται στην περιοχή «Πάτημα» σ.δ. 0,4 και για το χώρο που βρίσκεται στην περιοχή «Τσακάλι» 0,8.

–Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 11 μέτρα.

β) Χώρος ανέγερσης παιδικού σταθμού – ΚΑΠΗ στην περιχή «Πάτημα»

–Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

–Συντελεστής δόμησης: 0,4

–Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 11 μέτρα.

γ) Χώρος παιδικού σταθμού στην περιοχή «Τσακάλι»

–Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

–Συντελεστής δόμησης: 0,4

–Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων 4,50 μέτρα.

Γ. 1) Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

2) Τα κτίρια τοποθετούνται ελεύθερα μέσα στο κόκκινο περίγραμμα, όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 17 Νοεμβρίου 1988

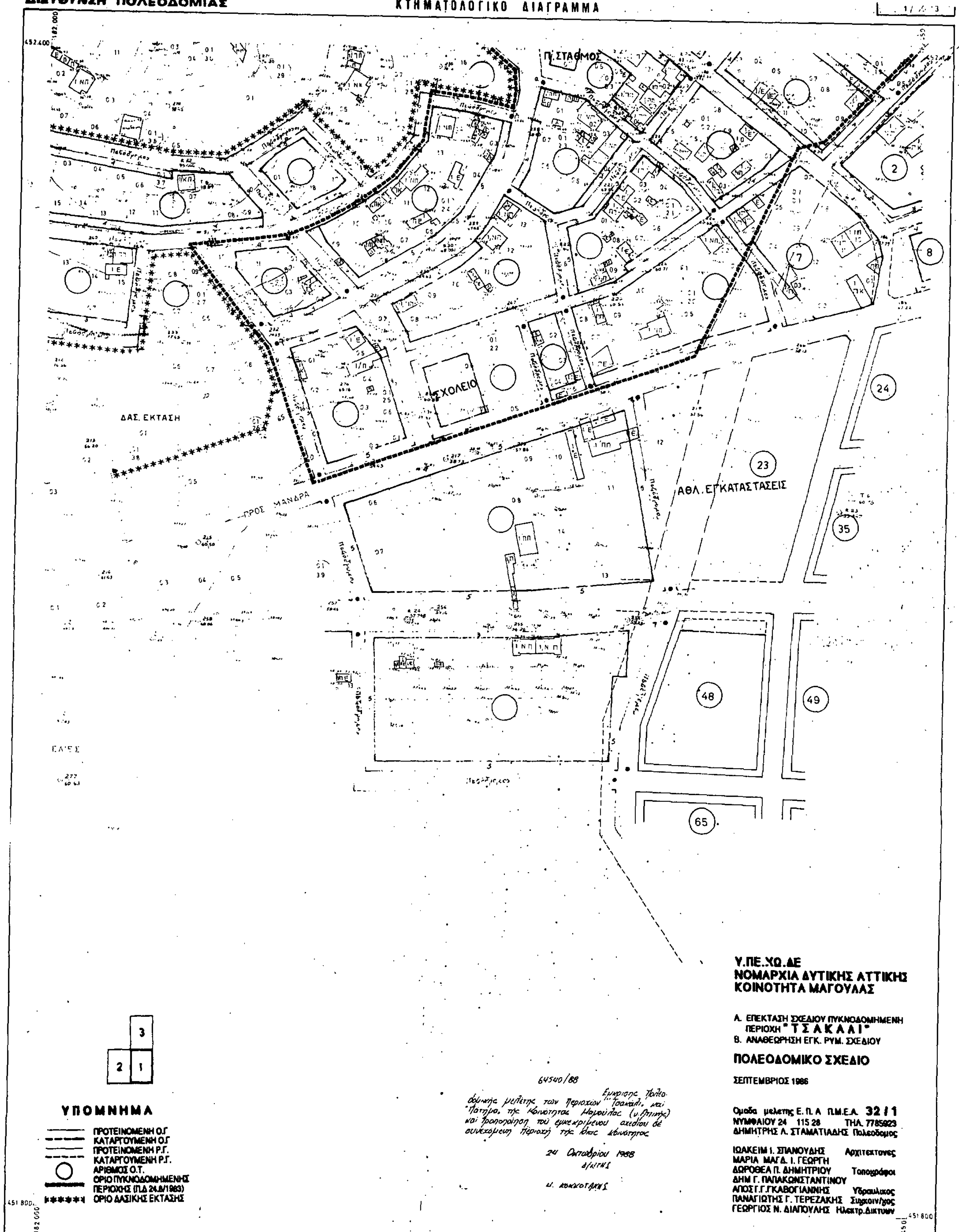
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

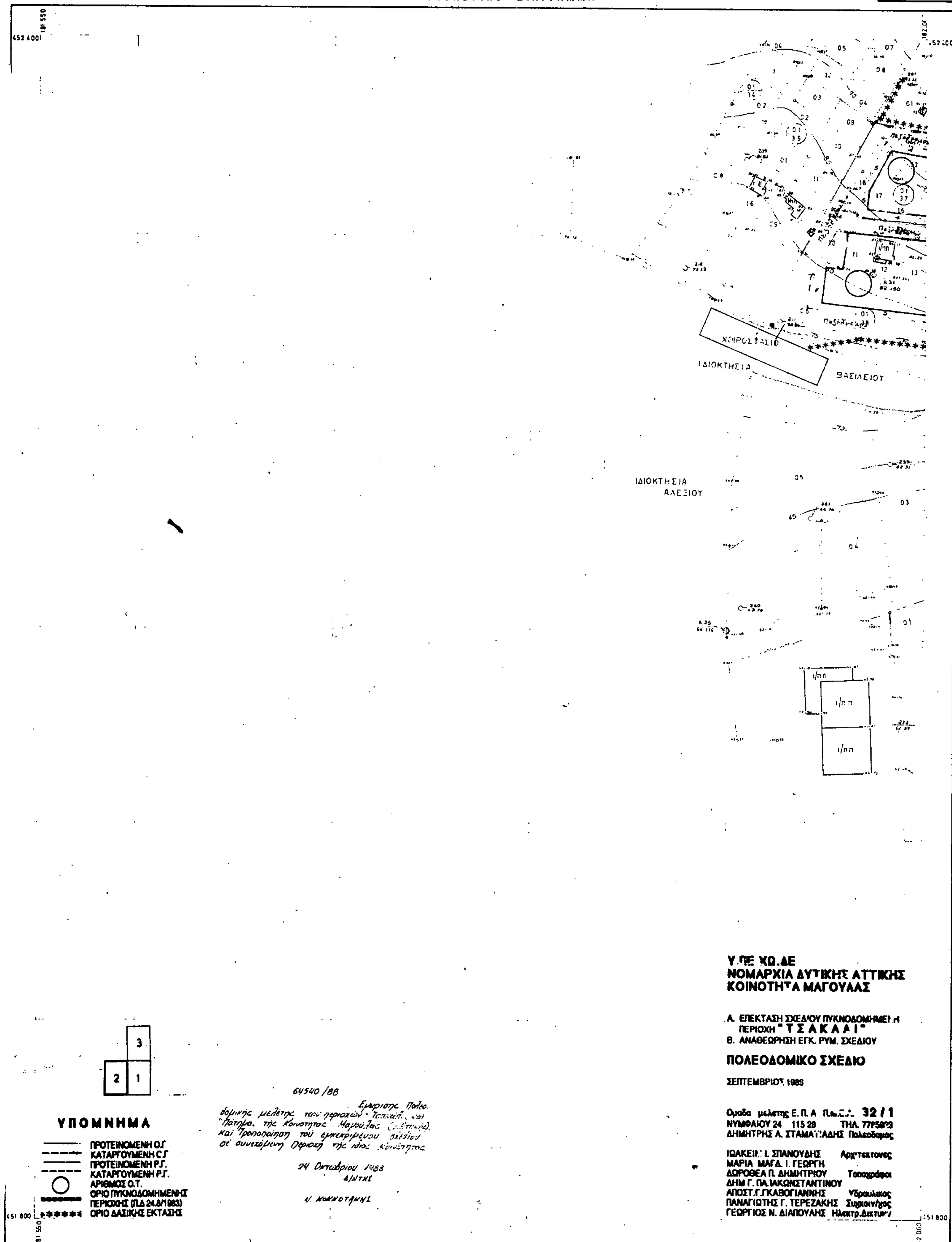
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
... τρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
... της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ=38° 15' και λ=0° 15' απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	085	ΜΑΓΟΥΛΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια			ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΙΟΥΛΙΟΣ 1985	Ν ΓΑΛΙΔΑΚΗΣ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ = 38° 15' και λ = 0° 15' απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	ΜΑΓΟΥΛΑΣ	
Μεθοδος συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
	Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια		ο Μελετητης
Χρονος συνταξης	ΙΟΥΛΙΟΣ 1985	Ν.ΓΑΛΙΑΝΑΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1 / 00.14

3
2 1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (Π.Δ 24.8/1983)
ΟΡΙΟ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΓΟΥΛΑΣ

Α. ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ "Τ.Σ ΑΚΑΛΙ"
Β. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 198.

Ομαδα μελετης Ε.Γ.Α Π.Μ.Ε.Α. **32 / 1**
ΝΥΜΦΑΙΟΥ 24 115 28 ΤΗΛ. 7785923
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ Πολεοδομος

ΙΩΑΚΕΙΜ Ι. ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ Αρχιτεκτονες
ΜΑΡΙΑ ΜΑΓΔ. Ι. ΓΕΩΡ. ..
ΔΩΡΟΘΕΑ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Τοπογράφοι
ΔΗΜ Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΑΠΟΣΤ.Γ.ΓΚΑΒΟΓΙΑΝΝΗΣ Υδραυλικος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΤΕΡΕΖΑΚΗΣ Συγκοιν/γος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΔΙΑΠΟΥΛΗΣ Ηλ. Μηχ. Δικτυων

64540 /88

Εγκρισης Πολεοδομικής μελέτης των περιοχών "Τσακάλι" και "Πάτημα" της Κοινότητος Μαγούλας (ν. Αττικής) και Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή της ιδίας Κοινότητος.

24 Οκτωβρίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΜΟΥΝΟΤΑΚΗΣ

ΔΑΣ. ΕΚΤΑΣΗ

ΑΘ ΔΙΑΚΟΥ

ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ' Αθηνα
Ο ..τρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ = 38° 15' και λ = 0° 15' απ' Αθηνα

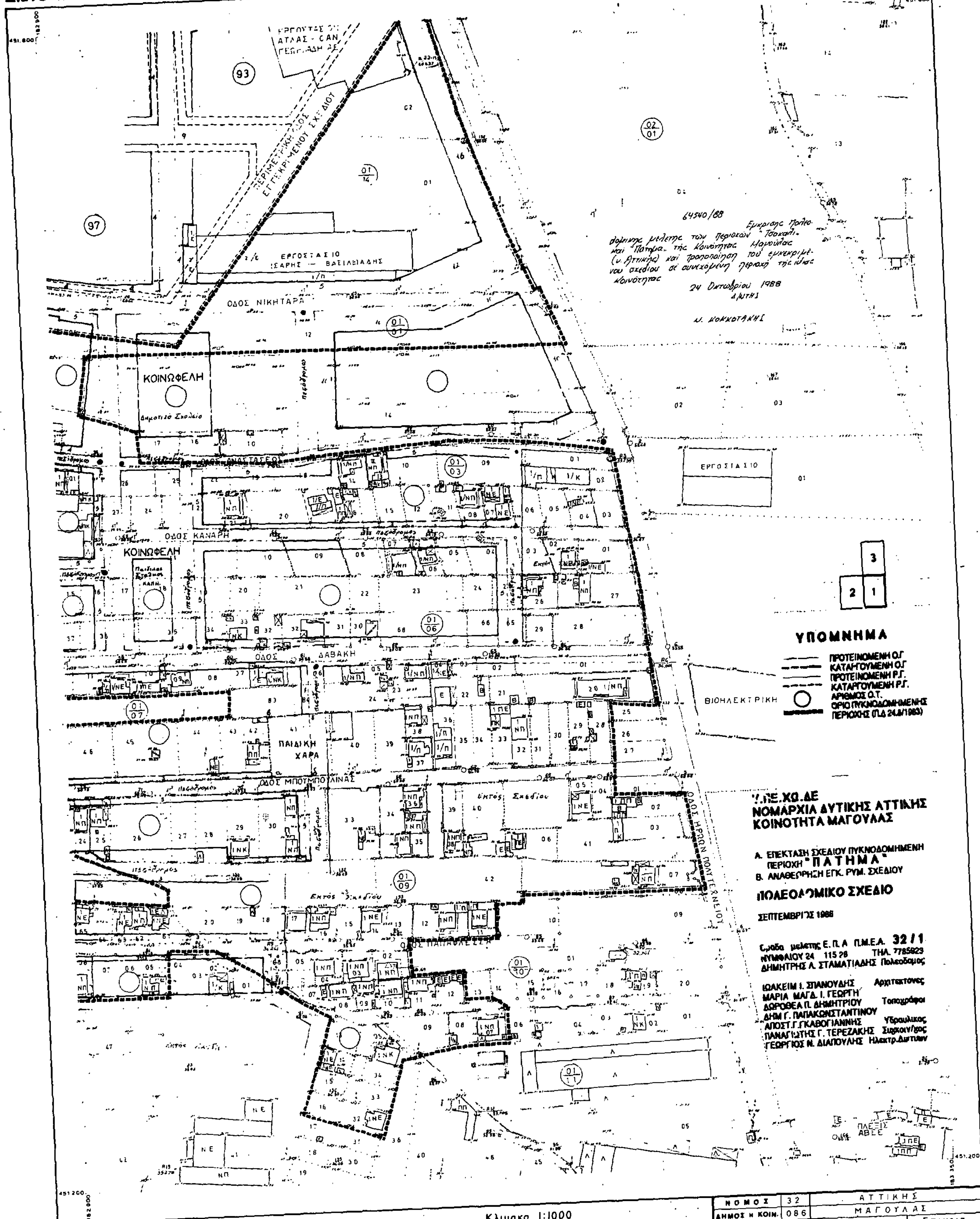
Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	086	ΜΑΓΟΥΛΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια			ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΙΟΥΛΙΟΣ 1985	Ν.ΓΑΛΙΔΑΚΗΣ

1/02 11

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	086	ΜΑΓΟΥΛΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
			ο Μελετητης
Φωτοληψια			
Χρονος συνταξης		ΜΑΙΟΣ 1985	Ν. ΓΑΛΙΔΑΚΗΣ

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα.
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου με φ=-38°15' και λ=-0°15' απ' Αθηνα

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΔΟΣ ΝΙΚΗΤΑΡΑ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΟΔΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΕΙΟ

BUSSING HELLAS

Ε.Α.Σ.Υ.

Πλατεία

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.
- ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
- ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (Π.Δ 24.8/1983)

64540/88

Εγκρισης Πολεοδομικης μελετης των περιοχων "Τσακαλι" και "Πατημα" της Κοινοτητας Μαγουλας (ν. Αττικης) και τροποποιηση του εγκεκριμενου σχεδιου σε συνεχομενη περιοχη της ιδιας Κοινοτητας.

24 Οκτωβριου 1988

Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΓΟΥΛΑΣ

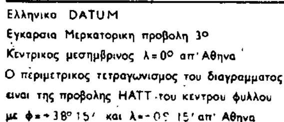
Α. ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΑΤΗΜΑ"
Β. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986

Ομαδα μελετης Ε.Π.Α Π.Μ.Ε.Α. **32 / 1**
ΝΥΜΦΑΙΟΥ 24 115 28 ΤΗΛ. 7785823
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ Πολεοδομος

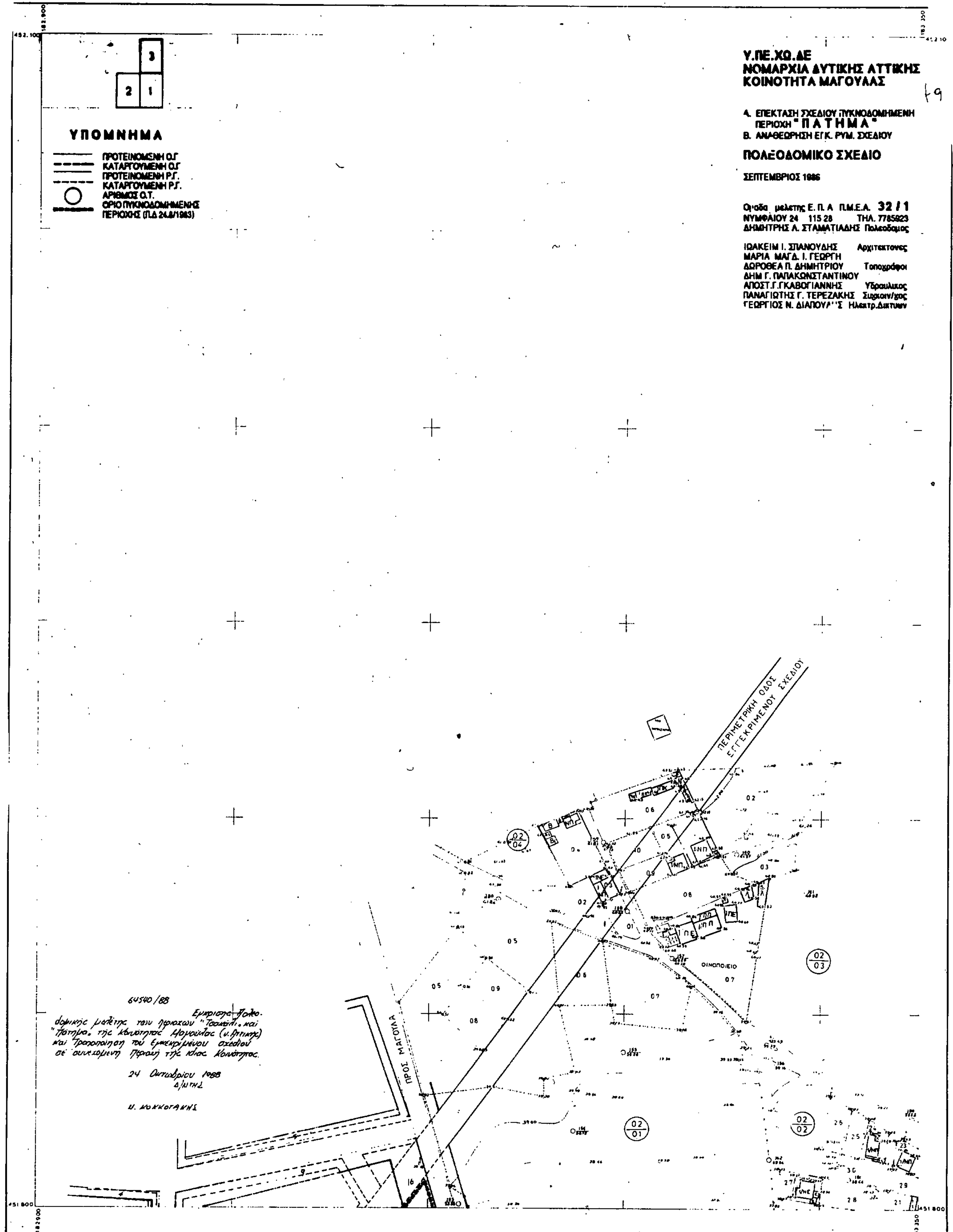
ΙΩΑΚΕΙΜ Ι. ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ Αρχιτεκτονες
ΜΑΡΙΑ ΜΑΓΔ. Ι. ΓΕΩΡΓΗ
ΔΩΡΟΘΕΑ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Τοπογραφοι
ΔΗΜ Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΑΠΟΣΤ.Γ.ΓΚΑΒΟΓΙΑΝΝΗΣ Υδραυλικος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΤΕΡΕΖΑΚΗΣ Συγκοιν/γος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΔΙΑΠΟΥΛΗΣ Ηλεκτρ.Δικτυων



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου με φ=+38° 15' και λ=-0° 15' απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	086	ΜΑΓΟΥΛΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια		-	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΜΑΙΟΣ 1985	Ν. ΓΑΛΙΔΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	086	ΜΑΓΟΥΛΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια			ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΜΑΪΟΣ 1985	Ν.ΓΑΛΙΔΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ